

General Shopping Brasil S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53 – Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **General Shopping Brasil S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cerqueira César, na cidade e estado de São Paulo - CEP 01228-200, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001- 53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que está em processo de estruturação de uma operação financeira de securitização imobiliária envolvendo suas controladas (“Operação”). A Operação, se concretizada, envolverá a oferta pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRIs”) no valor de aproximadamente R\$ 60.000.000,00 (sessenta milhões de reais) e prazo de 120 meses a serem emitidos pela companhia securitizadora RB Capital Securitizadora S.A. (“Oferta”) e distribuídos pela SOCOPA - Sociedade Corretora Paulista S.A. A Operação ainda está sujeita a diversas condições precedentes, incluindo, mas não se limitando a, o registro da Oferta pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) e a formalização de autorizações societárias para sua implementação. As condições finais da operação, incluindo a remuneração dos CRIs, ainda não estão definidas. O presente comunicado é meramente informativo e não implica em divulgação de oferta pública de valores mobiliários, que, se concretizada, será oportunamente realizada pela RB Capital Securitizadora S.A. nos termos das Instruções CVM 400/03 e 414/04. A Operação visa a alongar o perfil de dívida da Companhia e reduzir a necessidade de captação a curto prazo. São Paulo, 21 de janeiro de 2.010 **Alessandro Poli Veronezi** Diretor de Relações com Investidores

DOESP – 1COL X 8CM



GeneralShopping

General Shopping Brasil S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53 – Companhia Aberta



FATO RELEVANTE

A **General Shopping Brasil S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cerqueira César, na cidade e estado de São Paulo - CEP 01228-200, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que está em processo de estruturação de uma operação financeira de securitização imobiliária envolvendo suas controladas ("Operação"). A Operação, se concretizada, envolverá a oferta pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRIs") no valor de aproximadamente R\$ 60.000.000,00 (sessenta milhões de reais) e prazo de 120 meses a serem emitidos pela companhia securitizadora RB Capital Securitizadora S.A. ("Oferta") e distribuídos pela SOCOPA - Sociedade Corretora Paulista S.A. A Operação ainda está sujeita a diversas condições precedentes, incluindo, mas não se limitando a, o registro da Oferta pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") e a formalização de autorizações societárias para sua implementação. As condições finais da operação, incluindo a remuneração dos CRIs, ainda não estão definidas. O presente comunicado é meramente informativo e não implica em divulgação de oferta pública de valores mobiliários, que, se concretizada, será oportunamente realizada pela RB Capital Securitizadora S.A. nos termos das Instruções CVM 400/03 e 414/04. A Operação visa a alongar o perfil de dívida da Companhia e reduzir a necessidade de captação a curto prazo. São Paulo, 21 de janeiro de 2.010

Alessandro Poli Veronezi Diretor de Relações com Investidores

VEC – 2COL X 5CM

